



ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA BERCENI  
CONSILIUL LOCAL



### HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor din proprietatea privată sau publică a comunei Berceni, a Studiului de oportunitate privind Închirierea, aprobarea Regulamentului procedurii de licitație, a Caietului de sarcini, a Instrucțiunilor, a Raportului de evaluare privind nivelul minim al chiriei și Contractului de închiriere – model cadru, în vederea organizării licitației publice cu strigare pentru închirierea suprafețelor de izlaz comunal și alte suprafețe de pașuni din comuna Berceni

Având în vedere:

Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor din proprietatea privată sau publică a comunei Berceni, a Studiului de oportunitate privind Închirierea, aprobarea Regulamentului procedurii de licitație, a Caietului de sarcini, a Instrucțiunilor, a Raportului de evaluare privind nivelul minim al chiriei și Contractului de închiriere – model cadru, în vederea organizării licitației publice cu strigare pentru închirierea suprafețelor de izlaz comunal și alte suprafețe de pașuni din comuna Berceni;

Raportul compartimentului de specialitate;

Raportul comun de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Berceni;

Prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare aprobată de Legea 86/2014;

Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

Prevederile Ordinului nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările ulterioare

În temeiul art 36 alin.(1), alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. b), alin. (9), art. 45, art.123, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Berceni, județul Prahova, întrunit în sedință extraordinară de lucru,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea suprafețelor de pajiști aflate în proprietatea privată a comunei Berceni, conform Anexei nr 1.

**Art. 2.** Aprobă Regulamentul procedurii de licitație privind închirierea pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei Berceni, conform Anexei nr 2.

**Art. 3.** Aprobă Caietul de sarcini privind închirierea pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei Berceni, conform Anexei nr 3.

**Art. 4.** Aprobă Instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de închiriere a pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei Berceni, conform Anexei nr 4.

**Art. 5.** Aprobă Raportul de evaluare privind nivelul minim al chiriei, conform Anexei nr 5.

**Art. 6.** Aprobă modelul cadru al contractului de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în proprietatea privată a comunei Berceni, conform Anexei nr 6.

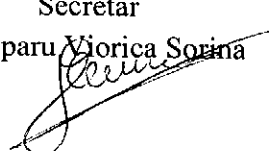
**Art. 7.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri vor fi d-l Panait Constantin- Viceprimarul comunei Berceni, d-na Puțaru Georgiana, inspector În cadrul Compartimentului Achiziții publice si investiții si Compartimentul de Cadastru, agricultură, fond funciar si protecția plantelor din cadrul Primăriei Berceni.

Prin grija doamnei Stuparu Viorica Sorina, Secretarul comunei Berceni, se va comunica un exemplar din prezenta hotărâre comisiei de licitație și un exemplar îl va comunica Instituției Prefectului județ Prahova, în vederea verificării legalității acesteia.

Președinta sedinței  
Mișel Florea



Secretar  
Stuparu Viorica Sorina



**Nr. 25**

**Data: 16.04.2018**

Nr. consilieri în funcție: 15; Nr. consilieri prezenți: 15; Nr. voturi pentru: 14 ;

Nr. voturi împotriva: 0 ; Nr. voturi abținere: 1