



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BERCENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind modificarea RLU aferent PUG COMUNA BERCENI

Având în vedere:

Expunerea de motive a Primarului comunei Berceni la Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării RLU aferent PUG COMUNA BERCENI, înreg. sub nr. 870/23.01.2019;

Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism, Amenajarea teritoriului, Sistemizare și Peisagistică, înreg. sub nr. 871/23.01.2019;

Raportul comun de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Berceni;

HCL Berceni nr. 15/06.12.1999 privind aprobarea PUG COMUNA Berceni;

Avizul unic nr. 28495/08.01.2019 al Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism a județului Prahova din cadrul Consiliului Județean Prahova;

Proiectul nr. 4/14036 din 1998-P.U.G. COMUNA BERCENI elaborat de către SC Consproiect S.A.-modificare R.L.U. din 11.12.2018;

Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile –Ordinului MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 36, alin. (5), lit. c), art. 45, alin. (1) și al art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea RLU aferent PUG COMUNA BERCENI, în sensul completării art. 16- ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ-U.T.R.: S12, înainte de “utilizări premise”, cu următorul aliniat nou:

“Regimul de înălțime și conformarea construcțiilor speciale se realizează potrivit temelor de proiectare aprobate de autoritatea competentă din cadrul Sistemului Național de Apărare, Ordine Publică și Securitate Națională”.

Art. 2. Durata de valabilitate a documentației “Modificare RLU aferent PUG COMUNA BERCENI este pe durata de valabilitate a PUG-COM. BERCENI.

ART.3. Prezenta hotărâre completează prevederile HCL Berceni nr. 15/06.12.1999 privind aprobarea PUG COMUNA Berceni.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri vor fi răspunzători: dna Pandelescu Cosmina Rămon Primarul comunei Berceni, Compartimentul urbanism, Amenajarea teritoriului, Sistemizare și Peisagistică, iar prin grija doamnei Stuparu Sorina Viorica, Secretarul comunei Berceni, se va comunica un exemplar din prezenta hotărâre beneficiarului și un exemplar îl va comunica Instituției Prefectului județ Prahova, în vederea verificării legalității acesteia.

Președinte ședință
Morteci Bogdan Adrian



Secretar,
Stuparu Sorina Viorica

Nr. 04

Data: 28.01.2019

Nr. consilieri în funcție 15; Nr. consilieri prezenți 14; Nr. voturi pentru 14;

Nr. voturi împotriva 0; Nr. voturi abținere 0.