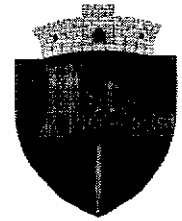




ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BERCENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea cumpărării terenului intravilan în suprafață de 4524 m.p., situat în comuna Berceni, sat. Berceni, județul Prahova, T. 11, P. 602, 603

Având în vedere:

Expunerea de motive a Primarului comunei Berceni la proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării terenului intravilan în suprafață de 4524 m.p., situat în comuna Berceni, sat. Berceni, județul Prahova, T. 11, P. 602, 603

Raportul compartimentului de specialitate nr. 12807/15.11.2017;

Raportul comun de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Berceni;

Prevederile art. 36, alin. 2, lit c) și art 123 alin(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul art. 45 alin.(3) și art. 115 alin (1) lit b din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Berceni, județul Prahova, întrunit în ședința ordinară de lucru,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă însusirea raportului de evaluare întocmit de către S.C. SEVAL S.R.L. înregistrat sub nr. 10502/02.10.2017, a terenului intravilan în suprafață de 4524 m.p., situat în comuna Berceni, sat. Berceni, județul Prahova, T. 11, P. 602, 603, prin care se stabilește valoarea de 220.330 lei (47.950 EUR; 10,60 EUR/mp), potrivit anexei nr. 1.

Art.2. (1) Se aprobă cumpararea terenului intravilan în suprafață de 4524 m.p., situat în comuna Berceni, sat. Berceni, județul Prahova, T. 11, P. 602, 603, la o valoare care nu poate fi mai mare decât cea rezultată din raportul de evaluare. Valoarea se va stabili prin negociere directă între cumpărător-vânzător, reprezentanții comunei Berceni vor fi stabiliți prin dispoziție a Primarului.

Art.3. (1) Se aproba încheierea contractului autentic de vânzare - cumparare între Comuna Berceni și proprietara terenului în cauza, dna. Bogdan Florenta.

(2) Se împuternicește primarul comunei Berceni, d-na Cosmina Ramona Pandelescu să semneze actul de vânzare - cumpărare.

(3) Toate taxele aferente acestei tranzacții vor fi suportate de cumpărător.

Art.4. Terenul ce face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al comunei Berceni, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare - cumparare, iar inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Berceni se completează în mod corespunzător.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri vor fi răspunzători d-na Pandele Cosmina Ramona Primarul comunei Berceni, d-l Panait Constantin-Viceprimarul comunei Berceni, Birou financiar-contabil si Compartimentul de urbanism si amenajarea teritoriului, iar prin grija d-nei Stuparu Viorica-Sorina, secretar comuna, se va comunica câte un exemplar tuturor persoanelor interesate si Instituției Prefectului județului Prahova, în vederea verificării legalității acesteia.

Președintele de ședință,
Miu Nistor Nicoleta



Contrasemnează,
Secretar,
Stuparu Viorica Sorina

Nr. 120

Data: 23.11.2017

Nr. Consilieri în funcție 15; Nr consilieri prezenti 14 ; Nr voturi pentru 14 ;

Nr. Voturi împotriva ; Nr. Voturi abținere.....