



ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BERCENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobare PUZ – INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN (S=29791 mp)-ZONĂ MIXTĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE (Sst=37940 mp)-com. Berceni, NC 21738, 21472, 21469, tarla 29, parcelele A302/65, A302/64, A302/61, DN1 A, DJ101D, com. Bărcănești

Având în vedere:

Expunerea de motive a Primarului comunei Berceni la Proiectul de hotărâre privind aprobare PUZ - INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN (S=29791 mp)-ZONĂ MIXTĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE (Sst=37940 mp)-com. Berceni, NC 21738, 21472, 21469, tarla 29, parcelele A302/65, A302/64, A302/61, DN1 A, DJ101D, com. Bărcănești;

Adresa nr. 18025/06.07.2018, Dosar VA2 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a județului Prahova din cadrul Consiliului Județean Prahova;

Avizul unic nr. 2398/30.03.2018 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a județului Prahova din cadrul Consiliului Județean Prahova;

Prevederile Ordinului M.L.P.T.L. nr.176/2000 pentru aprobarea reglementarii tehnice „Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z.” indicativ – C.M. 010/2000;

Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul nr. 09/2016 elaborat de către SC Conad Inter Proiect SRL;

Prevederile Legii nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 36, alin. (5), lit. c) și art.117 lit. a) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Raportul compartimentului de specialitate;

Raportul comun de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Berceni;

În temeiul art. 45, alin. (1) și al art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Berceni, județul Prahova, întrunit în ședința ordinară de lucru

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN (S=29791 mp)-ZONĂ MIXTĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE (Sst=37940 mp)-com. Berceni, NC 21738, 21472, 21469, tarla 29, parcelele A302/65, A302/64, A302/61, DN1 A, DJ101D, com. Bărcănești.

Art. 2. Durata de valabilitate a PUZ-ului prevăzut la art. 1 este pe durata de valabilitate a PUG-COM. BERCENI.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri vor fi răspunzători: dna Pandelescu Cosmina Ramona, Primarul comunei Berceni, dl Vrâncănu Petrus – responsabil urbanism, iar prin grija doamnei Stuparu Sorina Viorica, Secretarul comunei Berceni, se va comunica un exemplar din prezenta hotărâre

beneficiarului, Consiliului Județean Prahova-Arhitect Șef și un exemplar îl va comunica Instituției Prefectului județ Prahova, în vederea verificării legalității acesteia.

Președintele de ședință,
Morteci Bogdan Adela



Contrasemnează,
Secretar,
Stuparu Sorina Viorica

Nr. 71

Data 14.08.2018

Nr. Consilieri în funcție 15; Nr consilieri prezenti 13 ; Nr voturi pentru 13;

Nr. voturi împotriva 0. ; Nr. voturi abținere 0