



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiesti
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI
TRIFINA, TANASE SI GALEA**

Ploiesti - 100067. Str. Ion Maiorescu, nr. 6, bl. 33T2, sc. B, parter, ap. 25-26, Judetul Prahova CIF: RO 14124971
Operator de date cu caracter personal: 18886
tel: 0244 594 344; 0728 302 342 fax: 0244 594 344 e-mail: birou@exjud.ro

Dosar executare nr. 2511/2019
Dosar instanta nr. 18075/281/2019

PUBLICATIE DE VANZARE

In baza art. 839 Cod Pocedura Civila si a titlurilor executorii constituite din: **Bilet la Ordin sr. INGB3AA nr. 1838170, emis la data de 29.12.2017, scadent la data de 06.08.2018** si Incheiere stabilire cheltuieli de executare din data de 11.09.2019 emisa in prezentul dosar de Societatea Civila Profesionala a Executorilor Judecatoresti Trifina, Tanase si Galea.

Subsemnatul Galea Cristian Viorel, executor judecatoresc, public spre cunostinta generala ca in ziua de **05.08.2020, ora 12:30** se va vinde la licitatie publica la sediul biroului indicat in antet, imobilul proprietatea **debitorul BENGA Ion** cu domiciliul in Berceni - 107060, Sat Berceni, nr. 396, Comuna Berceni, Judetul Prahova, situat in **Berceni - 107060, Str. Gradinitei, nr. 396, Comuna Berceni, Judetul Prahova, compus din teren intravilan in suprafata de 768 mp si constructia C1 cu regim de inaltime parter avand suprafata construita la sol de 61 mp.**

Imobilul are nr. cadastral 166 respectiv 166-C1 si este intabulat in Cartea Funciara a localitatii Berceni sub nr. 21613.

Pretul de pornire al licitatiei este de 57.630,00 lei(cincizecisisaptemiisasesutetreizecilei), pret stabilit dupa reducerea cu 25% din pretul initial de evaluare de 76.840,00 lei.

Persoanele care intentioneaza sa participe la licitatie se vor prezenta la data si locul desfasurarii vanzarii, iar inainte de aceasta,vor depune oferte de cumparare, precum si dovada depunerii unei garantii de 10% din pretul de pornire a licitatiei . Precizam ca, daca nu se va obtine pretul de incepere al licitatiei, dar exista cel putin 2 licitatori, la acelasi termen, bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai putin de 30% din pretul de pornire al primei licitatii. Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia.

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt somati sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Imobilul este grevat de urmatoarele sarcini: **actiune in instanta nr. 8151 din 12.08.2019 emis de Judecatoria Ploiesti, act administrativ nr. 2511/2019 din 11.10.2019 emis de Executor Judecatoresc Galea Cristian Viorel in favoarea creditorului BT LEASING TRANSILVANIA IFN SA.**

Vanzarea se face spre despagubirea creditoarei **BT LEASING TRANSILVANIA I.F.N. S.A.** cu sediul in Cluj-Napoca, Str. Constantin Brancusi, nr. 74-76, et. 1, Judetul Cluj.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata la sediul executorului judecatoresc in data de 06.07.2020 si se va comunica si afisa conform art.839 alin. 3 si 4 si art.840 Cod procedura civila.

Executor judecatoresc,
Galea Cristian Viorel

