



Colegiul Medicilor din România

Str. Pictor Alexandru Romano nr. 14, sector 2, Cod Poștal 023965, București, RO
Cod Fiscal: 9708419; Tel: 021.413.88.00; 021.413.88.03; Fax: 021.413.77.50.
E-mail: office@cmr.ro; web: www.cmr.ro

-COMUNA BERCENI -
JUDEȚUL PRAHOVA
INTRARE Nr. 547
IESIRE
ZI 09 Luna 05 An 2022

COLEGIUL MEDICILOR DIN ROMANIA
INTRARE Nr. hohs
ZILE 05 Luna 05 An 2022

CĂTRE,

PRIMĂRIA COMUNEI BERCENI
Sat Berceni, Comuna Berceni, Jud. Prahova

Potrivit prevederilor **art.28** din **Ordonanța de urgență nr. 68/2008** privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical¹, pentru respectarea dreptului de preempțiune vă facem cunoscută intenția de vânzare a doamnei dr. Zoican Claudia Lilica, în calitate de reprezentant legal al CMI DR. ZOICAN CLAUDIA LILICA, a cabinetului medical având specialitatea medicină de familie, compus din:

- Cabinet Medical situat în Sat Berceni, Comuna Berceni, Jud. Prahova.
- Prețul de vânzare fiind **Negociabil**.

În acest sens vă transmitem alăturat intenția de vânzare.

Potrivit **art.28 alin 5 din OG nr.68/2008¹**, aveți posibilitatea în **30 de zile** de la primirea prezentei, să vă pronunțați asupra exercitării dreptului de preempțiune.

Cu stimă,

Dr. Herdea Valeria
Vicepreședinte CMR



Întocmit/Redactat
Secretar
Niculae Cătălina

¹Ordonanță de urgență nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical,

Art. 28. - (1) Înstrăinarea prin vânzare a spațiilor și a terenurilor dobândite în condițiile prezentei ordonanțe de urgență se poate face prin exercitarea dreptului de preempțiune.

(2) Dreptul de preempțiune la înstrăinarea imobilelor prevăzute la alin. (1) revine doar coproprietarilor, dacă este cazul, și apoi proprietarilor vecini care au calitatea prevăzută la art. 3 alin. (1) și se exercită prin Colegiul Medicilor din România, Colegiul Medicilor Dentiști din România sau Colegiul Farmaciștilor din România, după caz.

(3) Proprietarul spațiului și terenului care urmează să fie vândute este obligat să încunoștințeze Colegiul Medicilor din România, Colegiul Medicilor Dentiști din România sau Colegiul Farmaciștilor din România, după caz, iar acesta va comunica în scris, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, persoanelor prevăzute la alin. (2) despre intenția de vânzare și preț, în termen de cel mult 15 zile de la data când a fost încunoștințat.

(4) În termen de cel mult 15 zile, colegiile prevăzute la alin. (3) afișează intenția și prețul de vânzare pe site-urile proprii și la sediul primăriei în a cărei rază se află spațiul medical ce urmează să fie vândut.

(5) Titularii dreptului de preempțiune sunt obligați să se pronunțe asupra exercitării acestuia în termen de 30 de zile de la data primirii comunicării.

(6) În situația în care la împlinirea termenului prevăzut la alin. (5) titularii dreptului de preempțiune nu au comunicat intenția lor de a cumpăra bunurile prevăzute la alin. (1), dreptul de preempțiune se consideră stins, iar spațiul medical și terenul aferent se vând liber.

(7) În cazul în care bunurile se vând liber, proprietarul spațiului și terenului care urmează să fie vândute nu le va putea vinde la un preț mai mic decât cel oferit titularilor dreptului de preempțiune.