



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BERCENI
CIF 2845338

TEL: 0244/470588; 0244/470216 Fax 0244/470209
Email: office@primariaberceniph.ro



ANUNȚ ORGANIZARE LICITAȚIE PUBLICĂ PENTRU CONSTITUIRE DREPT DE SUPERFICIE CU TITLU ONEROS

1. Informații generale privind proprietarul:

COMUNA BERCENI cu sediul în com. Berceni, sat. Berceni, str. Prof. Voicu Ion, nr. 58, județul Prahova, cod postal 107060, cod fiscal 2845338, telefon 0244/470588, fax 0244/470209, e-mail:office@primariaberceniph.ro

2. Informații generale privind obiectul constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros prin licitație publică asupra terenurilor mai jos identificate, în vederea folosinței duale: pasunatul animalelor și edificarea unor **PARCURI FOTOVOLTAICE** de producere a energiei electrice prin captarea energiei verzi solare:

Sat	Nr Cadastral	Tarla Parcele	Suprafata Parcele/mp
DÂMBU	24011	T35 P a347, NG348,349	151888
	23997	T33 P a339	125309
TOTAL SUPRAFATA DÂMBU			277197
Sat	Nr Cadastral	Tarla Parcele	Suprafata Parcele/mp
CORLĂTEȘTI	24002	T31 P a315	114496
		T31 P a315	53477
	23998	T30 P p313, a309	44598
	24000	T30 P a311	49462
	23999	T30 P p305, a306	62751
TOTAL SUPRAFAȚĂ CORLĂTEȘTI			324784

3. Informații privind documentația de atribuire:

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la sediul Primăriei comunei Berceni – Compartiment Achiziții Publice și Investiții

3.2. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar:

Contravaloarea documentației de atribuire este de 150 lei –se achită numerar la casieria Primăriei comunei Berceni, jud. Prahova.

Taxa de participare la licitație este în sumă de 500 lei.

Contravaloarea documentației de atribuire și taxa de participare la licitație nu se restituie.

3.3. Pretul minim de pornire al licitației este de

Sat	Nr Cadastral	Tarla Parcele	Suprafata Parcele/mp	Prețul de pornire al licitație	
				(Euro/Suprafață/An)	(Lei/Suprafață/An)
DÂMBU	24011	T35 P a347, NG348,349	151888	4496	22356
	23997	T33 P a339	125309	3708	18438
TOTAL DÂMBU			277197	8204	40794

Sat	Nr Cadastral	Tarla Parcele	Suprafata Parcele/mp	Prețul de pornire al licitație	
				(Euro/Suprafață/An)	(Lei/Suprafață/An)
CORLĂTEȘTI	24002	T31 P a315	114496	3436	17086
		T31 P a315	53477	1548	8195
	23998	T30 P p313, a309	44598	1372	6822
	24000	T30 P a311	49462	1524	7578
	23999	T30 P p305, a306	62751	1932	9607
TOTAL CORLĂTEȘTI			324784	9812	49288

Cursul BNR utilizat este de 4,9725lei/euro

3.4. Garanția de participare la licitație este de:

Sat	Nr cadastral	Tarla Parcele	Suprafata (Parcele/mp)	Valoarea Garantiei de participare (lei)
	24011	T35 P a347, NG348,349	151888	2235,6
	23997	T33 P a339	125309	1843,8
Total garantie de participare Dambu				4079,4

Sat	Nr cadastral	Tarla Parcele	Suprafata (Parcele/mp)	Valoarea Garantiei de participare (lei)
	24002	T31 P a315	114496	1708,6
		T31 P a315	53477	819,5
	23998	T30 P p313, a309	44598	682,2
	24000	T30 P a311	49462	757,8
	23999	T30 P p305, a306	62751	960,7
Total garantie de participare Corlatesti				4928,8

și reprezintă 10% din prețul de pornire la licitație.

3.5. Garanția de participare la licitație se va constitui prin virarea sumei în contul Comunei Berceni RO94TREZ5395006XXX000062 deschis la Trezoreria Boldesti Scăeni.

3.6. Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: 18.12.2023, ora 12.00.

3.7. Data-limită pentru răspuns la solicitarea de clarificări: 18.12.2023, ora 16.00.

4. Informații privind ofertele:

4.1. Data-limită de depunere a ofertelor: 22.12.2023, ora 12.00

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele: Registratura – Primăria comunei Berceni, com. Berceni, sat. Berceni, str. Prof. Voicu Ion, nr. 58, județul Prahova, cod postal 107060

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: Oferta se depune într-un singur exemplar original, conform caiet de sarcini.

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 22.12.2023, ora 13.00, la sediul Primăriei comunei Berceni, com. Berceni, sat. Berceni, str. Prof. Voicu Ion, nr. 58, județul Prahova, cod postal 107060

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru

sesizarea instanței: Judecătoria Ploiesti, Str. Ghe Lazar nr.6, cod poștal 100031 tel 0244/544230, fax : 0244/541272

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 08.12.2023

PRIMAR
Cosmina Ramona Pandelescu
