



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BERCENI
CIF 2845338

TEL: 0244/470588; 0244/470216 Fax 0244/470209
Email: office@primariaberceniph.ro



ANUNȚ ORGANIZARE LICITAȚIE PUBLICĂ PENTRU CONSTITUIRE DREPT DE SUPERFICIE CU TITLU ONEROS

1. Informații generale privind proprietarul:

COMUNA BERCENI cu sediul în com. Berceni, sat. Berceni, str. Prof. Voicu Ion, nr. 58, județul Prahova, cod postal 107060, cod fiscal 2845338, telefon 0244/470588, fax 0244/470209, e-mail:office@primariaberceniph.ro

2. Informații generale privind obiectul constituirii dreptului de superficie cu titlu oneros prin licitație publică asupra terenurilor mai jos identificate, în vederea folosinței duale: pasunatul animalelor și edificarea unor **PARCURI FOTOVOLTAICE** de producere a energiei electrice prin captarea energiei verzi solare:

Sat	Nr cadastral	Tarla Parcele	Suprafata Parcele/mp
CĂTUNU, EXTRAVILAN	24059	T23, Parcela 252, 253-categ. de folosință-pășune	50 000
	24060	T23, Parcela 252, 253-categ. de folosință-pășune	69448
	24069	T23, Parcela 252, 253-categ. de folosință-pășune	150 845

3. Informații privind documentația de atribuire:

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la sediul Primăriei comunei Berceni – Compartiment Achiziții Publice și Investiții

3.2. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar:

Contravaloarea documentației de atribuire este de 50 lei –se achită numerar la casieria Primăriei comunei Berceni, jud. Prahova.

Taxa de participare la licitație este în sumă de 500 lei.

Contravaloarea documentației de atribuire și taxa de participare la licitație nu se restituie.

3.3. Pretul minim de pornire al licitației este de

Sat	Nr cadastral	Tarla Parcele	Suprafata Parcele /mp	Prețul de pornire al licitație	
				(Euro/Suprafață/An)	(Lei/Suprafață/An)
CĂTUNU	24059	T23, Parcela 252, 253	50 000	2.000,00	9.954,00
	24060	T23, Parcela 252, 253	69448	2.777,96	13.825,91
	24069	T23, Parcela 252, 253	150 845	5.913,12	29.429,62

3.4. Garanția de participare la licitație se va constitui prin virarea sumei în contul Comunei Berceni RO94TREZ5395006XXX000062 deschis la Trezoreria Boldesti Scăeni.

3.5. Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: 05.05.2025, ora 12.00.

3.6. Data-limită pentru răspuns la solicitarea de clarificări: 05.05.2025, ora 16.00.

4. Informații privind ofertele:

4.1. Data-limită de depunere a ofertelor: 08.05.2025, ora 12.00

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele: Registratura – Primăria comunei Berceni, com. Berceni, sat. Berceni, str. Prof. Voicu Ion, nr. 58, județul Prahova, cod postal 107060

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: Oferta se depune într-un singur exemplar original, conform caiet de sarcini.

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 08.05.2025, ora 13.00, la sediul Primăriei comunei Berceni, com. Berceni, sat. Berceni, str. Prof. Voicu Ion, nr. 58, județul Prahova, cod postal 107060

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru

sesizarea instanței: Judecătoria Ploiesti, Str. Ghe Lazar nr.6, cod poștal
100031 tel 0244/544230, fax : 0244/541272

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în
vederea publicării: 23.04.2025

P R I M A R

Cosmina Ramona PANDELE